



Załącznik nr 1 do Zarządzenia Wójta Gminy Mszana
Nr AEI.0050.169.2026 z dnia 08.10.2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM NA CZAS OKREŚLONY DO LAT 3

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Mszana podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mszana, przeznaczonej do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTej I EWIDENCJI GRUNTÓW	DZIAŁKA NR 2475, OBRĘB GEODEZYJNY MSZANA, KSIĘGA WIECZYSTA NR GL1W/00063706/9 PROWADZONA PRZEC SĄD REJONOWY W WODZISŁAWIU ŚLĄSKIM; WŁAŚCICIEL: GMINA MSZANA
POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI	DZIAŁKA O POW. 0,0878 HA; PRZEDMIOTEM NAJMU JEST LOKAL UŻYTKOWY O POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ 10 M ²
OPIS NIERUCHOMOŚCI	LOKAL UŻYTKOWY ZLOKALIZOWANY NA PARTERZE BUDYNKU URZĘDU GMINY W MSZANIE PRZY UL. 1 MAJA 81, 44-325 MSZANA
PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI	ZGODNIE Z PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DZIAŁKA NR 2475 POŁOŻONA JEST W TERENACH: C95.UP – TEREN ZABUDOWY USŁUG PUBLICZNYCH.
SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA	PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GEODEZYJNEJ
OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY	CZAS OKREŚLONY DO LAT 3. UMOWA ZOSTANIE ZAWARTA NA CZAS OKREŚLONY OD DNIA 03.11.2026 R. DO DNIA 02.11.2029 R.
TERMIN ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	OD DNIA 03.11.2026 R. (DZIEŃ WYDANIA LOKALU)
TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	CZYNŠ PŁATNY W TERMINIE 21 DNI OD DATY WYSTAWIENIA F-RY VAT
WYSOKOŚĆ OPŁATY Z TYTUŁU NAJMU	410,00 ZŁ ZA 1 MIESIĄC + PODATEK VAT.
TERMIN WNOŠZENIA OPŁAT	CZYNŠ I POZOSTAŁE OPŁATY – NA PODSTAWIE FAKTURY VAT, W TERMINIE 14 DNI OD DATY JEJ WYSTAWIENIA, PRZELEWEM NA RACHUNEK URZĘDU GMINY MSZANA NR 72 8470 0001 2001 0029 0094 0003
ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT	COROCZNA WALORYZACJA OD DNIA 01.04.2027 R. (I KOLEJNO 1 KWIEŃNIA KAŻDEGO ROKU) ŚREDNIOROCZNYM WSKAŹNIKIEM CEN TOWARÓW I USŁUG KONSUMPCYJNYCH OGŁASZANYM PRZEC PREZESA GUS ZA ROK POPRZEDNI; WALORYZACJA NASTĘPUJE PRZEC PISEMNE POWIADOMIENIE, BEZ ANEKSU DO UMOWY
INFORMACJA O PRZEZNACZENIU DO ODDANIA W NAJEM	NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO NA CZAS OZNACZONY OD 03.11.2026 R. DO 02.11.2029 R. (3 LATA), W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM Z PRZEZNACZENIEM NA PROWADZENIE DZIAŁALNOŚCI GEODEZYJNEJ

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Mszana na okres 21 dni od dnia 13.10.2026 r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej – „Nowiny Wodzisławskie” oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy w Mszanie www.mszana.ug.gov.pl w zakładce ‘GOSPODARKA-NIERUCHOMOŚCI-WYKAZ NIERUCHOMOŚCI’.

Mirosław Andrzej
Szymanek

Elektronicznie podpisany przez
Mirosław Andrzej Szymanek
Data: 2026.10.09 09:55:27
+02'00'