

ZARZĄDZENIE NR AEI 0050.197.2020

Wójta Gminy Mszana

z dnia 28.12.2020 r.

w sprawie sposobu potwierdzania zawarcia umowy dzierżawy gruntów w rozumieniu przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników

Na podstawie art. 31 i art. 33 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2020 poz. 713) oraz art. 28 ust.4 pkt 1 i art. 38 pkt 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1990 roku o ubezpieczeniu społecznym rolników (Dz. U. 2020 poz. 174 z późn. zm.) zarządza, co następuje:

§1. Ustala się zasady postępowania przy potwierdzaniu zawarcia umowy dzierżawy gruntów w rozumieniu przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników na co najmniej 10 lat.

§2. Osobą odpowiedzialną za realizację zadań w zakresie postępowania przy potwierdzaniu zawarcia umowy dzierżawy gruntów na co najmniej 10 lat jest pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Funduszy Zewnętrznych (GKFZ).

§3. Określa się zasady postępowania w sprawie sposobu potwierdzania zawarcia umowy dzierżawy gruntów na co najmniej 10 lat położonych na terenie Gminy Mszana:

- 1) Potwierdzenie zawarcia umowy dzierżawy dokonuje się na złożony przez zainteresowanego (wydzierżawiającego lub dzierżawcy) pisemny wniosek o wydanie zaświadczenia dotyczącego zawarcia umowy dzierżawy gruntów na co najmniej 10 lat położonych na terenie Gminy Mszana, który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
- 2) Przed dokonaniem potwierdzenia zawarcia umowy pracownik Urzędu Gminy dokonuje czynności sprawdzających, w szczególności w zakresie właściwości miejscowej gruntów objętych przedmiotem dzierżawy.
- 3) Potwierdzenia zawarcia umowy dzierżawy gruntów na co najmniej 10 lat położonych na terenie Gminy Mszana dokonuje Wójt Gminy Mszana lub upoważniona przez niego osoba, w formie zaświadczenia, którego wzór stanowi załącznik nr 2. do niniejszego zarządzenia.
- 4) Umowa dzierżawy gruntu zostaje wpisana do dziennika rejestrowego umów dzierżawnych oraz opatrzona stosowną pieczęcią.
- 5) Jeden egzemplarz umowy lub kopię umowy o której mowa w §1 wraz z wnioskiem o wydanie zaświadczenia oraz egzemplarz zaświadczenia pozostawia się w aktach sprawy.
- 6) Potwierdzenie zawarcia umowy dzierżawy gruntów w rozumieniu przepisów ustawy o ubezpieczeniu społecznym rolników dokonywane jest w terminie 7 dni od daty złożenia dokumentów w siedzibie Urzędu Gminy Mszana i zwolnione jest z opłaty skarbowej.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Mszana

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 31 lipca 2020 roku.